



**Geometra**  
**Nicola Alessandro Dal Monte**  
via Nazionale n° 22/a – 40061 Minerbio (Bo)

## CURRICULUM VITAE

### INFORMAZIONI PERSONALI:

**Geometra Nicola Alessandro Dal Monte**

Nato a Bologna il 20 Aprile 1972

Residenza : Minerbio (Bo) - via Nazionale n° 22/a

Studio professionale: Minerbio (Bo) - via Savenella n° 16

Tel/Fax 051-6605991 Cell. 338-7914022

C.F. DLMNLL72D20A944X - P.IVA 01622481206

### FORMAZIONE:

Diploma di scuola media superiore conseguito nel 1991 a Bologna presso l'Ist. Tec. Per Geometri A. Manzoni.

Dal 1991 al 1994 ha iniziato il tirocinio presso lo Studio Tecnico TEAM 7 di Altedo (Bo).

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Bologna con il N. 3098 dal 13/04/1994.

Dal 1994 al 2002 ha collaborato a tempo pieno con lo Studio Tecnico Associato Ing. Centurelli-Arch. Tamburin di San Lazzaro di Savena (Bo).

Abilitazione in materia di "Sicurezza Cantieri" dal 1998 (D.Lgs. 494/96 e succ. mod.)

Iscritto all'albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Bologna dal 1998.

### ATTIVITA' PROFESSIONALE:

Derivanti dallo svolgimento delle tipiche attività e mansioni da geometra libero professionista polivalente, nel campo dell'edilizia e dei servizi tecnico professionali legati al mondo delle costruzioni e della proprietà immobiliare in genere:

- Progettazione architettonica di nuove case uni/bifamiliari per clientela privata, progettazione di edifici plurifamiliari per imprenditori e operatori immobiliari, progettazione di ristrutturazioni, ampliamenti, sopraelevazioni, fabbricati accessori anche interrati, progettazione di edifici artigianali, progettazione di opere edili minori quali recinzioni, fognature, opere di urbanizzazione, modifiche di facciata, ecc.
- Progettazione edile di edifici ad alta efficienza energetica (classe A/A+), consulenza tecnica in genere nell'ambito dell'efficienza energetica degli edifici e dell'isolamento termico.
- Direzione lavori di opere edili in genere con frequenti visite in cantiere e istruzioni tecnico-operative alle maestranze, capitolati e contratti di appalto,

computi metrici estimativi per opere edili in genere, controllo e liquidazione lavori.

- Pratiche amministrative in genere per l'ottenimento di Permessi di Costruire, S.C.I.A., C.I.L.A., Autorizzazioni e relazioni paesaggistico – ambientali, Abitabilità/Agibilità.
- Rilevamenti topografici svolti ai fini della rappresentazione del territorio per la redazione di piani quotati o per atti di aggiornamento catastale, tipi mappale e particellari, tipi di frazionamento, riconfinamenti di proprietà fondiarie. Rilevamenti in genere sia con metodologia speditiva (misurazione diretta con strumenti manuali) che con strumentazione topografica di livello professionale.
- Pratiche e mansioni catastali per accatastamento di edifici nuovi o variazioni di unità immobiliari, ispezioni e visure, anche storiche, presso archivio catastale e presso uffici di pubblicità immobiliare (ex conservatoria dei registri immobiliari).
- Stime e perizie per immobili di tipo civile e produttivo, per finanziamenti o per alienazioni; prestazioni tecniche svolte nell'ambito delle divisioni immobiliari e delle compravendite.
- Consulenza tecnica di parte in vertenze legali.
- Consulente Tecnico del Tribunale di Bologna.
- Sopralluoghi per rilascio Attestati di Prestazione Energetica redatti in collaborazione con tecnico abilitato operante presso lo studio.
- Attività tecniche di cantiere svolte per conto di imprese edili inerenti l'edificazione di complessi residenziali e artigianali.

#### **AGGIORNAMENTI PROFESSIONALI:**

Ha partecipato a seminari e convegni con particolare interesse nella progettazione di edifici in classe A, abusivismo edilizio, semplificazione del procedimento amministrativo, modellazione rendering, in prospettiva di mantenere un costante aggiornamento professionale.

#### **CAPACITA' E COMPETENZE TECNICHE:**

Sistemi Operativi	Windows Vista – 7-10;
Applicativi Cad	AutoCAD;
Applicativi tecnici	Primus Acca; Regolo Sicurezza;
Applicativi ordinari	MSOffice; Powerpoint; Photoshop; Skype; ecc.
Applicativi web	Explorer; Outlook; Trasmissioni telematiche; ecc.
Applicativi gestionali	HomeBanking; ecc.

#### **CAPACITA' E COMPETENZE RELAZIONALI:**

Capacità di lavorare in gruppo.

Buone doti comunicative.

Conoscenza della progettazione architettonica, con particolare attenzione all'utilizzo di materiali innovativi a basso impatto ambientale.

#### **CAPACITA' E COMPETENZE ORGANIZZATIVE:**

Nell'esperienza lavorativa svolta finora è stata acquisita elevata flessibilità, capacità di problem finding e di problem solving, autonomia nella formazione e nei processi decisionali di competenza, puntualità nelle scadenze e precisione nel raggiungimento degli obiettivi prefissati

Capacità di lavorare in gruppo e di organizzare autonomamente il proprio lavoro anche in situazioni di stress legate alla scadenza delle attività lavorative ed allo svolgere e portare a termine incarichi significativi.  
Attitudine a lavorare per obiettivi.

**OBBIETTIVI:**

Sono disponibile sia a collaborazioni esterne con studi che necessitano di una figura professionale che possa svolgere mansioni in autonomia, sia ad una collaborazione continuativa all'interno di un ambiente di lavoro dinamico che mi permetta un'ulteriore crescita professionale ed un costante aggiornamento della professione.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

LINGUE CONOSCIUTE: Italiano / Inglese livello medio

PATENTE DI GUIDA: A-B (Auto/Moto munito)

INTERESSI: Sport (Ciclismo, Calcio, Basket, Tennis), Viaggi.

<http://www.archilovers.com/nicola-alessandro-dal-monte/>

In fede



---

## ELENCO DI LAVORI SIGNIFICATIVI SVOLTI PER CONTO DI PRIVATI

- Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione di HUB satellite per conto di SDA Express Curier in località Osteria Nuova (Bo).
- Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione di 5 edifici industriali nel Consorzio Altedo 2000 - Località Altedo (Bo).
- Construction Management inerente la costruzione di un edificio residenziale per complessivi mq. 1.800 a Funo di Argelato (Bo).
- Construction Management inerente la costruzione di un edificio artigianale per complessivi mq. 6.000 ASTRAFRUTTALTEDO (Bo).
- Construction Management inerente la costruzione di tre edifici residenziali per complessivi mq. 1.200 in Quarto Inferiore (Bo).
- Construction Management inerente la ristrutturazione globale di un edificio residenziale per complessivi mq. 1.560 in Granarolo dell'Emilia (Bo).
- Construction Management inerente la ristrutturazione globale di un ristorante "100Montaditos" a Rimini.
- Direzione lavori per la costruzione di un edificio residenziale per complessivi mq. 720 in San Giorgio di Piano (Bo).
- Direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la costruzione di un edificio residenziale per complessivi mq. 450 in Altedo (Bo).
- Direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la costruzione di un edificio bifamiliare per complessivi mq. 260 nel comparto Thedus in Altedo (Bo)
- Direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la costruzione di un edificio residenziale per complessivi mq. 950 nel comparto Thedus in Altedo (Bo)
- Direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la costruzione di un edificio residenziale per complessivi mq. 800 nel comparto Thedus in Altedo (Bo)
- Progetto e Direzione Lavori per la costruzione di una villetta bifamiliare in Classe energetica B – Via Ghiaradino n° 21 – Granarolo Emilia (Bo)
- Progetto e Direzione Lavori per la costruzione di una villetta monofamiliare in Classe energetica B – Via Savenella n° 8 – Minebio (Bo)
- Progetto e Direzione lavori per la riqualificazione dell'agenzia ASSICOOP sita in Anzola dell'Emilia – via Emilia n° 161

- Progetto e Direzione lavori per la riqualificazione dell'agenzia bancaria MPS sita in Bologna – via della Barca n° 41
- Progetto e Direzione lavori per la riqualificazione dell'agenzia bancaria MPS sita in Ferrara – via Manini n° 11
- Progetto e Direzione lavori per la riqualificazione dell'agenzia bancaria MPS sita in Piacenza – Piazzale Genova n° 5
- Progetto e Direzione lavori per la sostituzione di targhe e loghi MPS presso le filiali di Lombardia Piemonte Emilia Romagna
- Direzione lavori e coordinamento sicurezza per il rifacimento di una copertura piana nello stabile di via Saffi n° 30 per conto di BNL Gruppo BNP Paribas
- Direzione lavori e coordinamento sicurezza per la riqualificazione della sede direzionale di BNL – Bologna sita in via Rizzoli n° 26 – BNL Gruppo BNP Paribas
- Progetto definitivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza relativi alla modifica del tracciato stradale di via Marzabotto – Minerbio (Accordo di pianificazione tra privati e Comune di Minerbio)
- Progetto, direzione lavori, sicurezza per la costruzione di un Centro Commerciale per complessivi mq. 2.800 a Minerbio (Bo) – “Centro Commerciale Cà Rossa”
- Progetto, direzione lavori, sicurezza, per la nuova sede della ditta Orsini Ercole s.r.l. per complessivi mq. 8.400 in Minerbio (Bo).
- Progetto Architettonico della nuova sede “Algeco s.p.a.” in Castel San Pietro T.
- Progetto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e accatastamento per la costruzione di un fabbricato residenziale per complessivi mq. 770 in Cento (Fe)
- Progetto, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e accatastamento per il recupero di una corte colonica in Bentivoglio (Bo)
- Progetto, direzione lavori, sicurezza per la costruzione di un edificio residenziale per complessivi mq. 400 in Cà dè fabbri (Bo)

## ELENCO DI LAVORI SIGNIFICATIVI SVOLTI IN COLLABORAZIONE CON PROFESSIONISTI

- Progetto e Direzione dei lavori di completamento della rete fognaria comunale di Castel Guelfo di Bologna. Progetto generale e stralci esecutivi.
- Progetto e Direzione dei Lavori di ampliamento dell'impianto di depurazione comunale di Castel Guelfo
- Progetto e Direzione dei lavori di ampliamento dell'impianto di depurazione della frazione di Altedo.
- Progettazione Piano particolareggiato di iniziativa privata e progetto opere di urbanizzazione primaria nell'area "NUPI" nel Comune di Castel Guelfo di Bologna. area complessiva mq 61.860
- Progettazione piano particolareggiato di iniziativa privata nell'area denominata "Monte Canale 2" Castel Guelfo di Bologna. area complessiva mq 52.047
- Progetto opere di urbanizzazione primaria nell'area denominata "Monte Canale 2" Castel Guelfo di Bologna.
- Progetto opere di urbanizzazione primaria nel piano particolareggiato di iniziativa privata denominato C.2.3. nel Comune di Medicina
- Progettazione piano particolareggiato di iniziativa privata nell'area D4 nel Comune di Castel Guelfo di Bologna località Poggio. Area complessiva mq 52.750
- Progetto opere di urbanizzazione primaria nell'area D4 nel Comune di Castel Guelfo di Bologna località Poggio. Area complessiva mq 52.750
- Progettazione piano particolareggiato di iniziativa privata nell'area D5 nel Comune di Castel Guelfo di Bologna località Poggio.
- Progetto opere di urbanizzazione primaria nell'area D5 nel Comune di Castel Guelfo di Bologna località Poggio.
- Variante al progetto di ampliamento del depuratore di Castel Guelfo di Bologna.
- Ristrutturazione rete fognaria del Comune di Firenzuola (FI)
- Rilievo della rete fognaria del Comune di Castel Guelfo e progetto di massima interventi di ristrutturazione e ampliamento.
- Piano Direttore delle infrastrutture igienico-sanitarie afferenti il Comune di Malalbergo.

- Rilievo della rete fognaria del Comune di Malalbergo
- Progetto di interventi fognari nel Comune di Firenzuola (Fi)
  - Progettazione piano di recupero per la trasformazione di edificio industriale, posto in zona di vincolo (Parco dei Gessi), in residenziale con particolare riguardo all'impatto ambientale.
- Progettazione e direzione dei lavori per la ristrutturazione di complesso industriale con cambio d'uso a Centro Elaborazione Dati in Comune di San Lazzaro di Savena Ditta GEIM
- Progettazione e direzione dei lavori per la ristrutturazione di complesso industriale in Comune di Castenaso Ditta OSB
- Progettazione, direzione dei lavori, sicurezza, per la ristrutturazione un fabbricato agricolo in località Granarolo dell'Emilia. Az Agr. Lagorio s.a.s.
- Progettazione nuovo edificio direzionale in zona Roveri via del Tipografo nel Comune di Bologna.
- Progettazione Circolo Arci in zona Roveri via del Tipografo.
- Progettazione di una serra per floricoltura a San Lazzaro di Savena Ditta Zanarini.
- Progettazione opere di urbanizzazione primaria nel P.I.P "Torrazzi" Modena.
- Progettazione nuovo edificio direzionale in via Brini Arcoveggio nel Comune di Bologna.
- Progettazione piano particolareggiato di iniziativa privata nel Comune di Castel San Pietro terme Località Gaiana.
- Progetto edificio artigianale in località Poggio Piccolo per conto della ditta NUTI s.p.a.
- Progetto edificio artigianale in località Poggio Piccolo per conto della ditta U.S.A. autotrasporti.
- Progetto edificio artigianale in località Poggio Piccolo per conto della ditta DIPIERRI s.r.l.
- Progetto di ammodernamento dell'autostrada Torino-Milano (Studio di stazioni tipo).
- Progetto galleria commerciale "OUTLET" in località Poggio Piccolo di Castel Guelfo (Bo).