



Città di Minerbio

Bologna

2 SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO LAVORI E MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 225 / 2023

OGGETTO: LAVORI DI "ALLARGAMENTO DEL TRATTO DI VIABILITÀ' RETTILINEO DI VIA SANITÀ, A PARTIRE DALL'INTERSEZIONE DI VIA CANTALUPO FINO A VIA BIANCHETTA" - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL RESPONSABILE

VISTI

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- La Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 29 dicembre 2022, dichiarata immediatamente eseguibile e successive modificazioni;
- Il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e allegati, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 29 Dicembre 2022;
- Il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 29 dicembre 2022 e successive modificazioni;
- Il provvedimento sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PREMESSO CHE:

- detto intervento è parte integrante del più ampio progetto di nuova viabilità di attraversamento del territorio di Minerbio conforme al P.S.C. di Terre di Pianura e l'accordo territoriale Comune-Provincia, che prevede:
 - la deflessione del traffico di origine extraurbana (in particolare quello legato all'industria saccarifera) dal centro abitato di Minerbio;
 - la ridefinizione della viabilità di accesso allo zuccherificio dalla Strada Provinciale (che comprende la realizzazione di un nuovo tratto viario di collegamento tra via Sanità e la SP5 e l'intervento in oggetto);

Dato atto che:

- sono già stati realizzati parte degli interventi di deflessione del traffico e, in parte, sono in corso di realizzazione;
- l'allargamento di via Sanità fa parte delle opere di valorizzazione e sviluppo del Polo Agroalimentare di Minerbio, inserito come priorità per il territorio bolognese nel PSM – Piano Strategico Metropolitano;



Città di Minerbio

Bologna

- l'opera in parola è inserita nell'ambito dell'accordo con privati ai sensi art.18 L.R. 20/20000 prot.3639 del 24/03/2017 a carico della proprietà Co.Pro.B;
- CO.PRO.B. ha eseguito i lavori di allargamento del tratto privato di via Sanità, dal cancello dello stabilimento fino a via Cantalupo;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2018, con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, a firma dell'Arch. Francesco Remondini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna con n. 2745, di allargamento di via Sanità SOLUZIONE B e il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 467.630,80, di cui:

- € 442.630,88 a carico di CO.PRO.B. Soc. Coop. A.R.L.;
- € 25.000,00 a carico del Comune di Minerbio per l'acquisizione delle aree;

Vista la deliberazione n. 13889 del 26/07/2019 che conclude il procedimento di screening dell'opera in parola e dell'opera denominata "NUOVO COLLEGAMENTO TRA LA SP5 E LA VIA SANITÀ E ALLARGAMENTO DI VIA SANITÀ FINO ALL'INCROCIO CON VIA CANTALUPO" ai sensi del D.Lgs. 152 del 2006 e smi e della L.R. 4 del 2018 e in cui viene determinata la non assoggettabilità a V.I.A. dei progetti purché vengano rispettate le seguenti condizioni ambientali:

- realizzazione di una rotatoria per mettere in sicurezza la futura intersezione tra la SP5 e la via Sanità;
- risolvere le criticità relative alla presenza dell'attuale pista ciclabile;
- dovrà essere fatta istanza di concessione per l'attraversamento dello scolo consorziale "S. Anna";

Preso atto che per l'esame del progetto definitivo è stata convocata con PG. 4268 del 13/04/2022 la conferenza di servizi di cui l'articolo 14-ter della Legge L. 241/1990, affinché le Amministrazioni competenti potessero esprimere il proprio parere rispetto ad eventuali interferenze con l'opera in progetto e che la conferenza di servizi decisoria, si è svolta in unica seduta, in data 19/05/2022, nel corso della quale si è preso atto delle posizioni espresse anche a mezzo di pareri scritti depositati dalle Amministrazioni competenti e partecipanti, la quale si è conclusa con parere favorevole all'opera con prescrizioni anche espressi con i pareri scritti pervenuti dalle Amministrazioni competenti;

Dato atto inoltre che:

- in data 05/12/2022 è stato pubblicato il progetto definitivo sul sito del Comune di Minerbio e in data 06/12/2022 sono state notificate le comunicazioni individuali di avvio del procedimento di approvazione del progetto aventi prot. 13786 del 05/12/2022 in cui veniva comunicato il deposito del progetto definitivo con conseguente dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 e 17 del D.p.r. n. 327 del 2001 (TU espropri) e dell'art. 16 della L.R. 37 del 2002;
- entro il termine di trenta giorni dalla notifica di avvio del procedimento ai soggetti risultanti proprietari dai registri catastali, gli interessati hanno potuto prendere visione del progetto e formulare osservazioni;



Città di Minerbio

Bologna

- durante il periodo di deposito, sono pervenute n. 3 osservazioni che qui si elencano e che vengono meglio illustrate e controdedotte nell'allegato A, intitolato "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute sul progetto definitivo":
 1. prot. 14290 del 19/12/2022 da parte dei Sigg. Bertuzzi Sergio e Buriani Anna Maria;
 2. prot. 14744 del 31/12/2022 da parte del Sig. Zacchini Bruno;
 3. Prot. 44 del 03/01/2023 da parte del Sig. Zacchini Mauro;per le quali si richiama l'allegato A, titolato "Controdeduzioni alle osservazioni pervenute sul progetto definitivo", alla Delibera di Giunta n. 3 del 04/01/2023;

Vista la Delibera di Giunta n. 3 del 04/01/2023 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dell'opera di "Allargamento del tratto di viabilità rettilinea di via Sanità, a partire dall'intersezione di via Cantalupo fino a via Bianchetta", a firma dell'Arch. Francesco Remondini, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna con n. 2745, a cui è stato affidato dalla CO.PRO.B. il relativo servizio di architettura e dell'ingegneria di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva dell'opera, conservato agli atti prot. n. 548/2022;

Visto altresì che con la medesima Delibera veniva approvato il Quadro economico dell'importo complessivo di € 637.794,51 di cui:

- Euro 602.749,51 a carico della Co.PRO.B. che realizzerà l'opera;
- Euro 35.000,00 a carico del Comune di Minerbio che trovano copertura finanziaria nel bilancio comunale

CONSIDERATO CHE nel dar corso allo sviluppo del successivo livello progettuale esecutivo si è stato preso atto dell'approvazione dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna di cui alla deliberazione di Giunta regionale n. 462 del 27 Marzo 2023, coordinato con le modifiche apportate dalla determina dirigenziale del responsabile del settore governo e qualità del territorio n. 9700 del 5 maggio 2023 intervenuta perciò a conclusione del procedimento unico di approvazione del progetto definito;

VISTO il progetto esecutivo dell'opera di "Allargamento del tratto di viabilità rettilinea di via Sanità, a partire dall'intersezione di via Cantalupo fino a via Bianchetta", costituito dai documenti ed elaborati sotto elencati, redatto secondo quanto sopra rappresentato, dall'Arch. Francesco Remondini, via Fanin, 22/c - 40026 Imola (BO), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna con n. 2745:

A_RELAZIONE TECNICA GENERALE

B_RELAZIONI SPECIALISTICHE

B1_RELAZIONE POTENZIALITÀ ARCHEOLOGICHE

B2_RELAZIONE CARATTERISTICHE SISMICHE, GEOLOGICHE E IDROLOGICHE

B3_RELAZIONE ASPETTI ACUSTICI

B4_RELAZIONE GEOLOGICA

B5_ANALISI DEGLI STRUMENTI URBANISTICI



Città di Minerbio

Bologna

C_ELAVORATI GRAFICI

C1_COROGRAFIA

C2_PLANIMETRIA CATASTALE

C3_PLANIMETRIA GENERALE DI INQUADRAMENTO

C4_PLANIMETRIA DI RILIEVO

C5_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

C6_SEZIONI DI RILIEVO

C7_VISURE SOTTOSERVIZI ESISTENTI

C8_PLANIMETRIA DI PROGETTO

C9_SEZIONI DI PROGETTO

C10_SEZIONI TIPO E DETTAGLI

C11_PLANIMETRIA SEGNALETICA

C12_PLANIMETRIA RETI DI PROGETTO

C13_PLANIMETRIA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

C14_PLANIMETRIA INTERFERENZE

D_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

E_ELENCO PREZZI UNITARI

F_QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

G_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

AP_ANALISI NUOVI PREZZI

H_PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

I_CRONOPROGRAMMA

L_PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

M_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

N_SCHEMA DI CONTRATTO

tutti, parte integrale e sostanziale alla presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ma conservati agli atti con prot. 4570 del 11/04/2023 ed integrazioni prot. 6949 del 08/06/2023 e prot. 7365 del 16/06/2023, con importo lavori di € 490.472,37, di cui per la sicurezza 5.942,96, ed € 53.587,47 per manodopera;

VISTO ALTRESÌ il Quadro Economico dell'opera di seguito riportato e redatto dal Responsabile unico del procedimento, da cui risulta un costo complessivo dell'opera di € 796.809,63:



Città di Minerbio

Bologna

A) Lavori a corpo		
A1) Importo dei lavori	€ 484.529,41	
A3) Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.942,96	
TOTALE A) LAVORI A CORPO		€ 490.472,37
B) Somme a disposizione		
B1) lavori in economia	€ 12.000,00	
B1.1) lavori rifacimento condotta acqua (Hera)	€ 65.142,00	
B2) rilievi accertamenti ed indagini	€ 4.500,00	
B3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00	
B4) imprevisti	€ 24.523,62	
B5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 60.000,00	
B6) Importo per servizi di progettazione definitiva ed esecutiva a base d'asta, compreso spese	€ 0,00	
B7) spese tecniche relative alla progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, alle relazioni geologica, acustica, archeologica, nonché alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, al coord. della sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento	€ 29.000,00	
B8) spese per attività di consulenza o di supporto al piano particellare di esproprio	€ 4.000,00	
B9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00	
B11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3.500,00	
B12) I.V.A ed eventuali altre imposte:		€ 81.031,64
B12.1) 10% su A1, A3, B4, B1, B1.1	€ 52.699,60	
B12.2) 22% su B1.1, B3, B7.1, B10, B11, B13	€ 28.332,04	
B13) C.N.P.A.I.A.	€ 1.640,00	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 306.337,26
TOTALE		€ 796.809,63

TENUTO CONTO CHE l'incremento del costo complessivo è determinato dall'aumento dei prezzi dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della Regione Emilia-Romagna e che l'ulteriore somma dovrà essere a carico della Co.PRO.B. che realizzerà l'opera;

RISCONTRATO l'importo complessivo di € 796.809,63 rispetto alla relativa imputazione e copertura economico – finanziaria così come di seguito riportato:

- Euro 736.809,63 a carico della Co.PRO.B. che realizzerà l'opera;
- Euro 60.000,00 a carico del Comune di Minerbio, finalizzati alla quota parte degli oneri di esproprio, che trovano copertura finanziaria nel bilancio comunale;

TENUTO CONTO CHE il progetto esecutivo dell'opera è stato verificato in contraddittorio con il progettista Ing. Francesco Remondini, prestatore del relativo servizio dell'ingegneria e dell'architettura, dal Responsabile unico del procedimento Dott.ssa Elisa Laura Ferramola, in quanto Responsabile apicale del 2° Settore "Servizi al Territorio" a far data dall'1/03/2022, conservato al prot. 7744/2023 del 26/06/2023;

ACCERTATO CHE il progetto è stato redatto nel rispetto dei Criteri Minimi Ambientali (C.A.M.) in vigore, ovvero relativamente a quelli previsti per illuminazione pubblica,



Città di Minerbio

Bologna

approvati con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 27 settembre 2017 (G.U. n 244 del 18 ottobre 2017), in quanto sulla costruzione delle strade non sono stati emanati specifici C.A.M.;

VALUTATO il progetto esecutivo dell'opera coerente con il progetto definitivo approvato oggetto del procedimento unico cui sensi dell'art. 16 e 17 del D.p.r. n. 327 del 2001 (TU espropri) e dell'art. 16 della L.R. 37 del 2002, rispondente agli obiettivi dell'Amministrazione in ordine alla mitigazione delle esternalità negative dello stabilimento saccarifero relative alla matrice traffico, risultanti dai documenti e atti di indirizzo e programmazione espressi dal Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024, tra cui il Programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 ed elenco annuale 2022, ed inteso quindi approvarlo, così come rappresentato dagli elaborati progettuali sopra enumerati, congiuntamente al Quadro Economico sopra riportato;

CONSIDERATO CHE i lavori dell'opera in questione devono essere affidati ad idoneo operatore economico nel rispetto dell'art.13 comma 7 e dell'allegato I.12 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO CHE la responsabilità della procedura di gara compete pertanto a Co.PRO.B.;

ACCERTATO CHE il Bilancio di previsione 2023 - 2025, annualità 2023, al cap. 11859 "Allargamento via sanità", presenta la necessaria copertura economico – finanziaria, rispetto alla succitata somma da impegnare pari a € 60.000,00, determinata dall'applicazione di contributi di costruzione, per € 50.000,00, ed alienazioni, per € 10.000,00;

DATO ATTO che la spesa oggetto del presente atto non altera il rispetto dei limiti per il pareggio di bilancio di competenza, disposti dalle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;

VISTO l'art. 9 della L. 102/2009 e dato atto degli accertamenti effettuati ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

CONSIDERATO che:

- il trattamento dei dati personali connessi al presente affidamento avverrà
- esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legislazione vigente nonché dal Regolamento Europeo n. 679/2016 (GDPR);
- il Comune, a tal fine, informa che Titolare del trattamento è il Comune di Minerbio e che l'ente ha designato quale Responsabile della protezione dei dati (RPD) / Data Protection Officer (DPO), ai sensi dell'art. 37 del suddetto Regolamento, la società Lepida S.p.A. (dpo-team@lepida.it);



Città di Minerbio

Bologna

- relativamente agli adempimenti inerenti e conseguenti il presente affidamento, il contraente è nominato Responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 28 del citato Regolamento Europeo;

VISTI:

il D.Lgs. 36/2023;
il D.P.R. 207/2010, per quanto ancora vigente;
il D.Lgs. 81/2008;
il D.Lgs. 267/2000;
il D.Lgs. 118/2011;
lo Statuto comunale;
il Regolamento comunale di contabilità;
il Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 di cui al Codice di comportamento nazionale;
il Codice di comportamento dell'ente;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate

1. APPROVARE il progetto esecutivo dell'opera di "Allargamento del tratto di viabilità rettilineo di via Sanità, a partire dall'intersezione di via Cantalupo fino a via Bianchetta", costituito dai documenti ed elaborati elencati in premessa, redatti secondo quanto sopra rappresentato, dall'Arch. Francesco Remondini, via Fanin, 22/c - 40026 Imola (BO), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna con n. 2745, tutti, parte integrale e sostanziale alla presente determinazione, sebbene non materialmente allegati, ma conservati agli atti con prot. 4570 del 11/04/2023 ed integrazioni prot. 6949 del 08/06/2023 e prot. 7365 del 16/06/2023, progetto portante l'importo lavori di € 490.472,37, di cui per la sicurezza 5.942,96;
2. APPROVARE INOLTRE il Quadro Economico dell'opera in premessa riportato redatto dal Responsabile unico del procedimento, da cui risulta un costo complessivo dell'opera di € 796.809,63 così come di seguito riportato:
 - Euro 736.809,63 a carico della Co.PRO.B. che realizzerà l'opera;
 - Euro 60.000,00 a carico del Comune di Minerbio, finalizzati alla quota parte degli oneri di esproprio;
3. DARE ATTO CHE la procedura di gara è demandata alla Co.PRO.B. nel rispetto dell'art. 13 comma 7 e dell'allegato I.12 del D.Lgs. 36/2023;
4. IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato, all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, la spesa di € 60.000,00 per l'acquisizione delle aree, non ancora corrispondente a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione negli esercizi in cui è esigibile e al cap. 11859 "Allargamento via sanità" del Bilancio di previsione 2023 - 2025, che presenta la necessaria copertura economico - finanziaria determinata



Città di Minerbio

Bologna

dall'applicazione di contributi di costruzione, per € 50.000,00, ed alienazioni, per € 10.000,00;

5. Di dare atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2023;
6. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per le registrazioni di sua competenza, al Responsabile del procedimento per l'esecuzione ed a Co.Pro.B. s.r.l. per gli adempimenti di competenza successivi;
7. DARE ATTO di quanto espresso in premessa in merito al rispetto dei limiti disposti per il pareggio di bilancio;
8. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
9. DARE ATTO che il trattamento dei dati personali connessi al presente affidamento avverrà esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legislazione vigente nonché dal Regolamento Europeo n. 679/2019.
10. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, Sezione Provvedimenti Dirigenti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV e dall'art.37 del D.lgs. 33/2013.

Lì, 12/07/2023

IL RESPONSABILE
FERRAMOLA ELISA LAURA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)